

ZAŁĄCZNIK NR 2

Ogólne Warunki Umowy Sprzedaży Energii Elektrycznej z Instalacji Odnawialnego Źródła Energii

§ 1

Postanowienia wstępne

1. Niniejsze **Ogólne Warunki Umowy Sprzedaży Energii Elektrycznej z Instalacji Odnawialnego Źródła Energii**, zwane dalej „**OWU**” dotyczą Sprzedawców, którzy zawarli Umowę Sprzedaży z Kupującym.
2. Użyte w OWU pojęcia oznaczają:
 - a) **„Umowa Sprzedaży”** – umowa zawierająca postanowienia regulujące sprzedaż Energii Elektrycznej z Instalacji Odnawialnego Źródła Energii zawarta pomiędzy Sprzedawcą a Kupującym, której integralną częścią są OWU. Umowa sprzedaży zawierana jest za pośrednictwem Platformy Internetowej REO, zgodnie z Regulaminem oraz pozostałymi oświadczeniami dostępnymi na stronie www.reo.pl;
 - b) **„Kupujący”** – spółka pod firmą Reo.pl Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Gotarda 9, zarejestrowana w Krajowym Rejestrze Sądowym Nr: 0000953880, NIP: 521277758, REGON: 521277758, która dokonuje zakupu od Sprzedawcy Energii Elektrycznej wytworzonej w Instalacji Odnawialnego Źródła Energii, na podstawie Umowy Sprzedaży, posiadająca koncesję na obrót energią elektryczną udzieloną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki nr OEE/815/70237/W/DRE/2014/ZJ, na okres od dnia 22.12.2014 r. do dnia 31.12.2030 r. Podmiot zarządzający Platformą Internetową REO, w szczególności Platformą REO;
 - c) **„Sprzedawca”** – podmiot prowadzący działalność gospodarczą w zakresie wytwarzania Energii Elektrycznej, inny niż prosument energii odnawialnej, prosument zbiorowy energii odnawialnej czy prosument wirtualny energii odnawialnej w rozumieniu Ustawy OZE, wytwarzający Energię Elektryczną w Instalacji Odnawialnego Źródła Energii, i sprzedający ją do Kupującego; Uczestnik Platformy Internetowej REO, w szczególności Platformy REO;
 - d) **„Instalacja Odnawialnego Źródła Energii”** – instalacja odnawialnego źródła energii w rozumieniu przepisów Ustawy OZE;
 - e) **„OSD”** – przedsiębiorstwo energetyczne, posiadające koncesję na dystrybucję energii elektrycznej, odpowiedzialne za ruch sieciowy w systemie dystrybucyjnym elektroenergetycznym, bieżące i długookresowe bezpieczeństwo funkcjonowania tego systemu, eksploatację, konserwację, remonty oraz niezbędną rozbudowę sieci dystrybucyjnej, wyznaczone przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki do pełnienia funkcji Operatora Systemu Dystrybucyjnego na obszarze, na którym znajduje się Instalacja Odnawialnego Źródła Energii wskazana w Umowie Sprzedaży;
 - f) **„Platforma Internetowa REO”** – serwis internetowy umożliwiający kupno i sprzedaż Energii Elektrycznej oraz bilansowanie handlowe zawartych Umów Sprzedaży, tj.;
 - 1) **„PHE”** - Platforma Handlu Energią – zautomatyzowany serwis internetowy lub aplikacja mobilna, za pośrednictwem których realizowane są obsługa oraz realizacja zawartych Umów Sprzedaży, w wyniku Rezerwacji Ofert zamieszczonych na Platformie REO. PHE stanowi również zaawansowany serwis, za pośrednictwem którego mogą być także zawierane transakcje kupna i sprzedaży Energii Elektrycznej oraz Gwarancji Pochodzenia pomiędzy Reo.pl a Uczestnikiem, nie będące wynikiem przedmiotowych Rezerwacji;
 - 2) **„Platforma REO”** - Serwis internetowy lub aplikacja mobilna, stanowiąca platformę sprzedażową, na której udostępnione są narzędzia za pośrednictwem których możliwe jest wystawianie Ofert kupna oraz sprzedaży Energii Elektrycznej oraz Gwarancji Pochodzenia przez Uczestników oraz Rezerwacja Ofert przez innych Uczestników w celu zawarcia Umów Sprzedaży.
 - g) **„Ustawa PE”** – ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz.U. z 2022 r. poz. 1385 z późn. zm.)

Reo.pl Sp. z o.o., 02-683 Warszawa, ul. Gotarda 9

tel.: +48 22 548 49 00, fax: + 48 22 548 49 04, e-mail: reo@reo.pl, www.reo.pl

KRS : 0000953880, Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego.

Wysokość kapitału zakładowego: 490 000,00 zł, NIP: 5213956475, REGON: 521277758. Nr. rachunku bankowego: PL35114011370000293566001001

- wraz z aktami wykonawczymi do tej ustawy.
- h) **„Ustawa OZE”** – ustawa z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz.U. z 2022 r. poz. 1378 z późn. zm.);
 - i) **„Oferta”** – oferta w rozumieniu KC, obejmująca dane i informacje przekazane drugiej Stronie, zawierające istotne postanowienia każdorazowej Umowy Sprzedaży na warunkach określonych w Ofercie;
 - j) **„PPE”** - Punkt Poboru Energii – punkt w sieci elektroenergetycznej, gdzie mierzona jest, przez urządzenia umożliwiające rejestrację danych pomiarowych, energia elektryczna pobierana lub wprowadzana do tej sieci;
 - k) **„Rynek Bilansujący”** – Rynek Bilansujący, o którym mowa w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Przesyłowej oraz Warunkach Dotyczących Bilansowania (WDB) sporządzonych przez Operatora Systemu Przesyłowego - spółkę Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. z siedzibą w Konstancinie-Jeziornie;
 - l) **„Uczestnik”** - przedsiębiorca, o którym mowa w art. 431 KC zarejestrowany na Platformy Internetowej REO i uprawniony do zawierania Umów Sprzedaży lub inna uprawniona osoba prawna w rozumieniu KC, Ustawy PE oraz Ustawy OZE;
 - m) **„Energia Elektryczna”** - tzw. „Zielona energia”, tj. energia elektryczna w rozumieniu Ustawy PE, wytwarzana wyłącznie z instalacji odnawialnych źródeł energii w rozumieniu Ustawy OZE;
 - n) **„Gwarancja Pochodzenia”**
- gwarancja pochodzenia z odnawialnych źródeł energii dotycząca Energii Elektrycznej wytwarzanej w instalacji odnawialnego źródła energii, która spełnia warunki definicji zawartej w art. 2 i 19 dyrektywy (UE) 2018/2001 w sprawie promowania stosowania energii ze źródeł odnawialnych (Dz.U. L 328 21.12.2018, s. 82-209), wydawana przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki i poświadczająca odbiorcy końcowemu wartości środowiskowe wynikające z unikniętej emisji gazów cieplarnianych oraz, że określona w tym dokumencie ilość Energii Elektrycznej wprowadzonej do sieci dystrybucyjnej lub sieci przesyłowej została wytworzona z odnawialnych źródeł energii w instalacjach odnawialnego źródła energii;
 - o) **„Regulamin Rejestru Gwarancji Pochodzenia”** – przyjęty przez Towarową Giełdę Energii S.A. dokument określający zasady działania systemu rejestracji i ewidencji Gwarancji Pochodzenia oraz zasady pozagiełdowego obrotu Gwarancjami Pochodzenia.
 - p) **„Koszt Zbilansowania Kontraktu”** – koszty realizacji przyjętej Oferty wynikające z różnicy pomiędzy wytwarzaniem energii elektrycznej w danej Instalacji OZE, a zużyciem energii elektrycznej przez danego Odbiorcę w danym okresie.
3. Pozostałe pojęcia, niezdefiniowane powyżej, posiadają znaczenie nadane im w Ustawie PE oraz aktach wykonawczych do tej ustawy lub Ustawie OZE.
4. O ile w Umowie nie określono inaczej lub poza przypadkami wskazanymi w Umowie lub OWU, wszelka korespondencja pomiędzy Sprzedawcą a Kupującym odbywać się będzie za pośrednictwem Platformy Internetowej REO, w szczególności Platformy REO.

§ 2

Oświadczenia Stron

1. Kupujący oświadcza, że jest przedsiębiorstwem energetycznym, w myśl przepisów Ustawy PE, posiadającym koncesję nr OEE/815/70237/W/DRE/2014/ZJ na obrót energią elektryczną, na okres od 22.12.2014 r. do 31.12.2030 r.
2. Strony oświadczają, iż wszelkie ceny sprzedaży Energii Elektrycznej, Gwarancji Pochodzenia oraz innych usług świadczonych przez Kupującego określa Umowa Sprzedaży wraz z Załącznikami, w tym niniejsze OWU.
3. Kupujący jest zwolniony z obowiązku przedkładania taryfy energii elektrycznej Prezesowi Urzędu Regulacji Energetyki, zgodnie z art. 49 Ustawy PE.
4. Sprzedawca oświadcza, że nie ma żadnych przeciwwskazań (prawnych, technicznych, itp.) co do możliwości zawarcia i wykonania Umowy Sprzedaży.
5. Sprzedawca oświadcza, że posiada wszelkie wymagane przepisami dokumenty formalne umożliwiające sprzedaż Energii Elektrycznej oraz Gwarancji Pochodzenia Kupującemu.
6. Sprzedawca oświadcza, że jest członkiem Rejestru Gwarancji Pochodzenia prowadzonego przez Towarową Giełdę Energii S.A. W przypadku braku powyższego wpisu Sprzedawca dokona

wpisu w okresie 1 miesiąca od dnia podpisania umowy.

7. Kupujący oświadcza, że jest członkiem Rejestru Gwarancji Pochodzenia prowadzonego przez Towarową Giełdę Energii S.A.

§ 3

Prawa i obowiązki stron

1. Na podstawie Umowy Sprzedaży Sprzedawca zobowiązany jest w szczególności do:

- a) sprzedaży całej wytworzonej Energii Elektrycznej wprowadzonej do sieci elektroenergetycznej wraz z przynależnymi jej Gwarancjami Pochodzenia, wytworzonej w ramach Instalacji Odnawialnego Źródła Energii i danych PPE objętych Umową i wskazanych w **Załączniku nr 1** do Umowy, z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych, o których mowa w § 4 OWU oraz innych wymagań określonych w Ustawie PE oraz aktach wykonawczych do tej ustawy, jak i w odrębnych przepisach prawa;
- b) składania wniosku za pośrednictwem OSD o wydanie Gwarancji Pochodzenia związanych z faktycznie wyprodukowaną i wprowadzoną do sieci elektroenergetycznej Energią Elektryczną w Instalacji Odnawialnego Źródła Energii, w terminie wymaganym obowiązującymi przepisami i zgodnie z nimi;
- c) występowania o przeniesienie Gwarancji Pochodzenia na rachunek Kupującego – zgodnie z warunkami Umowy Sprzedaży - w Rejestrze Gwarancji Pochodzenia, zgodnie z obowiązującym Regulaminem Rejestru Gwarancji Pochodzenia;
- d) umożliwienia Kupującemu wglądu do danych stanowiących podstawę rozliczeń za dostarczoną Energią Elektryczną oraz Gwarancje Pochodzenia;
- e) prowadzenia eksploatacji Instalacji Odnawialnego Źródła Energii zgodnie z zasadami określonymi w IRiESD OSD;
- f) udzielenia Kupującemu / lub podmiotowi wskazanemu przez niego wszelkich upoważnień pozwalających na wykonywanie obowiązków POB w zakresie bilansowania handlowego Sprzedawcy;
- g) informowania Kupującego o wszelkich zdarzeniach wpływających na ciągłość sprzedaży Energii Elektrycznej oraz Gwarancji Pochodzenia,

w szczególności o awarii Instalacji Odnawialnego Źródła Energii;

- h) niezwłocznego poinformowania Kupującego o zwiększeniu mocy zainstalowanej elektrycznej oraz mocy przyłączeniowej Instalacji Odnawialnego Źródła Energii;
 - i) niezwłocznego poinformowania Kupującego o zmianie, rozwiązaniu lub wypowiedzeniu Umowy o Świadczenie Usług Dystrybucji energii elektrycznej przez Sprzedawcę lub OSD;
 - j) niezwłocznego poinformowania Kupującego o zmianie podmiotu uprawnionego do korzystania z Instalacji Odnawialnego źródła Energii i/lub PPE;
 - k) poinformowania w formie elektronicznej lub dokumentowej Kupującego o zmianie adresu korespondencyjnego, na który powinny być wysyłane faktury za sprzedaż Energii Elektrycznej oraz wszelka inna korespondencja, pod rygorem uznania za doręczoną pod znanym Sprzedawcy adresem tejże faktury lub korespondencji;
 - l) niezwłocznego informowania Kupującego o wniesieniu przez Sprzedawcę lub przez inny podmiot wniosku o ogłoszenie upadłości Sprzedawcy lub o wszczęcie postępowania restrukturyzacyjnego;
 - m) niezwłocznego informowania Kupującego o zauważonych wadach lub usterkach układu pomiarowo-rozliczeniowego.
2. Kupujący zobowiązany jest w szczególności do:
- a) zakupu całej wytworzonej przez Sprzedawcę Energii Elektrycznej wprowadzonej do sieci elektroenergetycznej wraz z przynależnymi Gwarancjami Pochodzenia zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy Sprzedaży;
 - b) terminowej zapłaty za zakupioną Energią Elektryczną;
 - c) informowania Sprzedawcy o utracie zezwoleń lub uprawnień w zakresie zakupu lub bilansowania handlowego Energii Elektrycznej;
 - d) poinformowania w formie elektronicznej lub dokumentowej Sprzedawcy o zmianie adresu korespondencyjnego, na który powinny być wysyłane faktury za sprzedaż Energii Elektrycznej oraz wszelka inna korespondencja, pod

- rygorem uznania za doręczoną pod znanym Sprzedawcy adresem tejże faktury lub korespondencji;
- e) bilansowania handlowego Sprzedawcy w Instalacji Odnawialnego Źródła Energii w rozumieniu przepisów Ustawy PE, tzn.:
- 1) określania niezbilansowania Energii Elektrycznej oraz jego rozliczania odpowiednio według:
- a) grafiku indywidualnego przedstawiającego zbiór danych o planowanej realizacji umowy sprzedaży Energii Elektrycznej oddzielnie dla poszczególnych okresów rozliczeniowych centralnego mechanizmu bilansowania handlowego, zwanego dalej „grafikiem handlowym”, oraz rzeczywistej produkcji Energii Elektrycznej lub
- b) standardowego profilu produkcji oraz rzeczywistej produkcji Energii Elektrycznej;
- 2) zgłaszania grafików handlowych.

§ 4

Oferta, cenniki, zasady rozliczeń

1. Sprzedawca będzie rozliczany w oparciu o przyjętą do realizacji i wybraną Ofertę prezentowaną na Platformie Informatycznej REO – zgodnie z ceną wskazaną w Ofercie, pomniejszoną o Koszt Zbilansowania Kontraktu, oraz marżę Kupującego, wynikające z tabeli marż stanowiącej **Załącznik nr 1** do OWU. Za Energię Elektryczną wytworzoną i wprowadzoną do sieci elektroenergetycznej wraz z przynależnymi jej Gwarancjami Pochodzenia, o ile są przenoszone zgodnie z Umową Sprzedaży nie będącą przedmiotem Oferty lub za Energię Elektryczną niewyprodukowaną rozliczenie będzie realizowane w oparciu o cenę na Rynku Bilansującym (CRO_z lub CRO_s), zgodnie z postanowieniami Umowy Sprzedaży.
2. Energia Elektryczna wytwarzana w jednej Instalacji Odnawialnego Źródła Energii będzie mogła być przedmiotem wielu Ofert zamieszczanych na Platformie Internetowej REO.
3. W przypadku zmiany przepisów dotyczących sprzedawców energii elektrycznej, w szczególności w przypadku zwiększenia danin publicznych, Sprzedawca poinformuje o tym fakcie Kupującego.
4. Rozliczenia za Energię Elektryczną dokonywane są na podstawie wskazań układu pomiarowo – rozliczeniowego i rzeczywistych odczytów Energii Elektrycznej wyprodukowanej i wprowadzonej do sieci elektroenergetycznej dostarczonych do Kupującego przez OSD, w przyjętym okresie rozliczeniowym lub w przypadku braku danych pomiarowych przekazywanych przez OSD do którego sieci jest przyłączony Sprzedawca, według prognozowanego wytwarzania Energii. Prognozowana produkcja Energii Elektrycznej będzie ustalona w oparciu o dotychczasowe średniodobowe wytwarzanie Energii Elektrycznej w ostatnim okresie rozliczeniowym, a w przypadku braku danych na podstawie deklarowanego przez Sprzedawcę wytwarzania.
5. Okresy rozliczeniowe będą uzależnione od ilości wyprodukowanej Energii Elektrycznej wprowadzonej do sieci elektroenergetycznej wskazanej w Ofercie i będą wynosiły:
 - a) dla Energii Elektrycznej w ilości nie przekraczającej 10 MWh rocznie - 6 (sześć) miesięcy;
 - b) dla Energii Elektrycznej w ilości większej niż 10 MWh, ale mniejszej niż 20 MWh rocznie - 3 (trzy) miesiące;
 - c) dla Energii Elektrycznej w ilości większej niż 20 MWh, ale mniejszej niż 30 MWh rocznie - 2 (dwa) miesiące;
 - d) dla Energii Elektrycznej większej niż 30 MWh - 1 (jeden) miesiąc.
6. Podstawą dokonania zapłaty przez Kupującego będzie faktura wystawiona przez Sprzedawcę / Kupującego w ramach usługi „samofakturowania”, o której mowa w Umowie Sprzedaży. Termin płatności należności wynikających z faktur VAT określa Umowa Sprzedaży. W razie przekroczenia przez Kupującego terminu płatności Sprzedawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe. W razie powstania zaległości w płatnościach (należności wynikające z faktur wraz z odsetkami), Sprzedawca może zarachować dokonane przez Kupującego wpłaty pieniężne w pierwszej kolejności na poczet odsetek od faktur uregulowanych z opóźnieniem, a następnie na poczet najdawniej wymagalnego długu.
7. Za datę realizacji płatności uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Kupującego.
8. Sposób dostarczania faktur VAT określa Umowa Sprzedaży.
9. W przypadku wystąpienia różnic pomiędzy wytworzoną Energią Elektryczną wprowadzoną do sieci elektroenergetycznej wykazaną na fakturze za sprzedaż Energii Elektrycznej

wystawionej przez Sprzedawcę, a ilością energii wytworzoną i wykazaną przez OSD do którego sieci przyłączony jest Sprzedawca, Sprzedawca na wniosek Kupującego dokona wyjaśnienia zaistniałej sytuacji kontaktując się z OSD. Powyższe traktowane jest jako reklamacja Kupującego i zwalnia Kupującego z terminowego uregulowania należności wynikających z danej faktury za sprzedaż Energii Elektrycznej.

10. Reklamacje wnoszone przez Kupującego zwalniają go z obowiązku zapłaty należności oraz powodują odpowiednie przesunięcia terminu płatności.

§ 5 Odpowiedzialność Stron

1. Strony ponoszą odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy Sprzedaży, z tym, że odpowiedzialność ta jest ograniczona do rzeczywistych szkód z wyłączeniem utraconych korzyści.
2. Sprzedawca ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe z niewłaściwego stanu technicznego Instalacji Odnawialnego Źródła Energii i innych urządzeń będących własnością Sprzedawcy.
3. Sprzedawca ponosi odpowiedzialność, w przypadku braku dostarczenia i możliwości wytwarzania całości lub części Energii Elektrycznej, która została już oznaczona jako możliwa do sprzedaży w Umowie Sprzedaży, a bilans rozliczeń między Stronami w okresie rozliczeniowym jest ujemny z punktu widzenia Kupującego. W takiej sytuacji Kupujący będzie uprawniony do wstrzymania płatności za ostatnią, niezapłaconą jeszcze fakturę z tytułu rozliczenia Umowy Sprzedaży.
4. W przypadku wystąpienia dwukrotnie lub więcej okoliczności, o których mowa w ust. 3 powyżej, w ramach ustaleń Stron i zgody wyrażonej przez Kupującego, Sprzedawca będzie zobowiązany na pierwsze wezwanie Kupującego, wnieść kwotę stanowiącą iloczyn pozostałej do sprzedaży Energii Elektrycznej w ramach zawartej Umowy Sprzedaży oraz średniej ceny odchylenia zakupu energii na Rynku Bilansującym CRO_z w ostatnim miesiącu kalendarzowym, jako zabezpieczenie właściwego wykonania Umowy. W przypadku ustania okoliczności uniemożliwiających sprzedaż lub wytwarzanie Energii Elektrycznej, Sprzedawca wznowi sprzedaż Energii Elektrycznej, a Kupujący będzie zobowiązany do zwrotu kwoty wniesionego zabezpieczenia, z pomniejszeniem wartości

odpowiadającej zobowiązaniom Sprzedawcy wobec Kupującego.

5. W przypadku, o którym mowa w ust. 3 powyżej Kupujący według własnego wyboru, będzie także uprawniony do realizacji Umowy Sprzedaży poprzez powierzenie wykonania zastępczego podmiotowi trzeciemu bez wcześniejszego upoważnienia sądu, o którym mowa w art. 480 § 1 k.c., na koszt Sprzedawcy.

§ 6 Rozwiązanie umowy

1. Umowa Sprzedaży zawarta na czas:
 - a) oznaczony, po upływie okresu obowiązywania Umowy Sprzedaży, ulega automatycznie przedłużeniu na czas nieoznaczony, chyba że Sprzedawca lub Kupujący złożą oświadczenie o jej wypowiedzeniu, nie później niż na dwa miesiące przed końcem obowiązywania Umowy Sprzedaży lub
 - b) nieoznaczony, może zostać rozwiązana przez każdą ze Stron w formie elektronicznej lub dokumentowej, z zachowaniem dwumiesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.
2. Kupującemu przysługuje prawo do natychmiastowego wypowiedzenia Umowy Sprzedaży w przypadku:
 - a) rażącego naruszenia jej postanowień przez Sprzedawcę;
 - b) wygaśnięcia Umowy o Świadczenie Usług Dystrybucji zawartej pomiędzy Sprzedawcą a OSD;
 - c) utraty przez Sprzedawcę prawa do korzystania z Instalacji Odnawialnego Źródła Energii i/lub PPE wskazanych w **Załączniku nr 1** do Umowy.
3. Sprzedawcy przysługuje prawo do natychmiastowego wypowiedzenia Umowy Sprzedaży w przypadku opóźnienia Kupującego w zapłacie za sprzedaną Energię Elektryczną dłuższego niż miesiąc, pomimo wyznaczenia Kupującemu dodatkowego 14-dniowego terminu płatności i po jego bezskutecznym upływie.
4. Kupującemu przysługuje prawo do wypowiedzenia Umowy Sprzedaży w przypadku zwiększenia mocy zainstalowanej elektrycznej lub mocy przyłączeniowej Instalacji Odnawialnego Źródła Energii o więcej niż 10% mocy instalacji w dniu zawierania Umowy Sprzedaży.
5. Wypowiedzenie przez Kupującego Umowy z jednego lub więcej powodów, o których mowa w §6 ust. 2 OWU, w czasie jej trwania,

wiżać się będzie z obowiązkiem uiszczenia przez Sprzedawcę na rzecz Kupującego odszkodowania w kwocie równej iloczynowi różnicy między ilością Energii Elektrycznej zadeklarowanej w obowiązujących w dniu złożenia wypowiedzenia ofertach a faktycznie dostarczonej przez Sprzedawcę Energii Elektrycznej do tego dnia i 100% stawki ceny sprzedaży Energii Elektrycznej wskazanej w Umowie Sprzedaży za MWh, jednak nie mniej niż 100% średnioważonej ceny CROZh na Rynku Bilansującym z ostatnich 90 dni realizacji Umowy Sprzedaży.

6. W przypadku wypowiedzenia Umowy Sprzedaży przez Sprzedawcę w całości lub w części, z przyczyn leżących po stronie Sprzedawcy, Sprzedawca zobowiązany będzie do zapłaty kwoty odszkodowania równego iloczynowi różnicy między ilością Energii Elektrycznej zadeklarowanej w obowiązujących w dniu złożenia wypowiedzenia ofertach a faktycznie dostarczonej przez Sprzedawcę Energii Elektrycznej do tego dnia i 100% stawki ceny sprzedaży Energii Elektrycznej wskazanej w Umowie Sprzedaży za MWh, jednak nie mniej niż 100% średnioważonej ceny CROZh na Rynku Bilansującym z ostatnich 90 dni realizacji Umowy Sprzedaży.
7. Sprzedawca zobowiązuje się poinformować Kupującego o zmianie własności lub oddaniu w posiadanie zależne Instalacji Odnawialnego Źródła Energii, w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z co najmniej 14-dniowym wyprzedzeniem, pod rygorem rozwiązania Umowy Sprzedaży zgodnie z ust. 2 powyżej. Sprzedawca będzie także zobowiązany do poinformowania swojego następcy prawnego o zawarciu niniejszej Umowy z Kupującym oraz doprowadzenia do przejścia przez niego wszystkich praw i obowiązków Sprzedawcy wynikających z Umowy Sprzedaży za zgodą Kupującego.

§ 7

Zmiana Warunków Umowy. Zmiana Stron Umowy

1. Przeniesienie praw i obowiązków wynikających z Umowy Sprzedaży przez Sprzedawcę na inny podmiot, który uzyskał prawa do PPE w miejsce Sprzedawcy wymaga dla swej skuteczności pisemnego zawiadomienia Kupującego i dokonania rozliczenia w taki sposób, jak w przypadku rozwiązania Umowy Sprzedaży, o ile podmiot przejmujący nie oświadczy w sposób wyraźny w formie elektronicznej

lub dokumentowej pod rygorem nieważności, że przejmuje wszelkie zobowiązania dotychczasowego Sprzedawcy.

2. Brak zawiadomienia o zmianie po stronie Sprzedawcy w odpowiednim trybie powodować będzie odpowiedzialność odszkodowawczą Sprzedawcy względem Kupującego, w szczególności w sytuacji, gdy Umowa Sprzedaży nie będzie właściwie realizowana i Energia Elektryczna oszacowana w **Załączniku nr 1** nie będzie sprzedawana. Sprzedawca będzie zobowiązany w takiej sytuacji do zapłaty kary umownej w wysokości kwoty stanowiącej równowartość pozostałej do sprzedaży Energii Elektrycznej w ramach zawartej Umowy Sprzedaży.
3. Wszelkie zmiany prawne i faktyczne po stronie każdej ze Stron mające wpływ na wykonanie Umowy Sprzedaży przez drugą Stronę wymagają zmiany zapisów Umowy Sprzedaży w formie aneksu lub zawarcia nowej Umowy Sprzedaży w formie elektronicznej lub dokumentowej pod rygorem nieważności.
4. O ile inaczej nie uregulowano w Umowie Sprzedaży, zmiany Umowy Sprzedaży lub zmiany OWU nastąpią poprzez dostarczenie Sprzedawcy w formie elektronicznej lub dokumentowej za pośrednictwem Systemu Internetowego dostępnego pod adresem www.reo.pl lub za pośrednictwem poczty elektronicznej, przed dniem wejścia w życie proponowanych zmian, pisemnej propozycji zmiany Umowy lub OWU. W przypadku wprowadzenia zmian, których Sprzedawca nie zgodzi się przyjąć, Sprzedawca będzie uprawniony do wypowiedzenia Umowy. Nowe postanowienia Umowy Sprzedaży lub OWU obowiązują w terminie 14 dni od dnia, w którym zostały przekazane Sprzedawcy, w sposób, który umożliwił Sprzedawcy zapoznanie się z nowymi postanowieniami Umowy Sprzedaży lub OWU.
5. W razie zmiany przepisów prawa mających zastosowanie do OWU, postanowienia OWU sprzeczne z tymi przepisami tracą ważność, zaś w ich miejsce będą miały zastosowanie przepisy znowelizowanego prawa.

Załączniki:

1. Tabela marż Kupującego