



**UMOWA
SPRZEDAŻY ENERGII ELEKTRYCZNEJ
NR:.....**

zawarta w dniu:roku pomiędzy:

Reo.pl Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Gotarda 9, 02-683 Warszawa, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym dla m.st. Warszawy, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, KRS: 0000953880, REGON: 521277758, NIP: 52139456475, kapitał zakładowy: 490 000,00 zł

zwaną dalej „**Sprzedawcą**” reprezentowaną przez:

Grzegorza Tomasika – Wiceprezesa Zarządu
Tomasza Morawskiego – Członka Zarządu

a

.....
(nazwa i adres firmy)

.....
(dane firmy)

zwaną dalej „**Odbiorcą**” reprezentowaną przez:

.....
(dane osoby/ osób reprezentujących Odbiorcę)

przy czym Sprzedawca oraz Odbiorca mogą być łącznie zwani Stronami, a odrębnie również Stroną, zwana dalej „Umową”

§ 1

Przedmiotem Umowy jest sprzedaż energii elektrycznej przez Sprzedawcę na potrzeby Odbiorcy do punktów poboru energii elektrycznej („PPE”) wskazanych w **Załączniku nr 1** do Umowy.

§ 2

1. Miejsce dostarczania energii elektrycznej przez Sprzedawcę na rzecz Odbiorcy, określenie Operatora Systemu Dystrybucyjnego (zwanego dalej „**OSD**”), do którego sieci przyłączony jest Odbiorca oraz dotychczasowego sprzedawcy, a także deklarowane przez Odbiorcę miesięczne zużycie energii elektrycznej oraz moc umowną, szczegółowo określa **Załącznik nr 1** do Umowy.
2. Własność energii elektrycznej przechodzi na Odbiorcę po dokonaniu pomiarów w miejscu jej dostarczenia tj. w PPE.
3. Sprzedaż odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do OSD, z którym Odbiorca zawarł umowę o świadczenie usług dystrybucji lub zawrze taką umowę najpóźniej w dniu rozpoczęcia sprzedaży energii elektrycznej do danego PPE.
4. Warunki świadczenia usługi dystrybucji określa umowa o świadczenie usług dystrybucji wskazana w §2 ust. 3 zawarta z odpowiednim OSD.
5. Energia elektryczna o której mowa w §1 Umowy będzie sprzedawana przez Sprzedawcę po cenie..... zł/MWh w okresie od.....do.....
6. Cennik na energię elektryczną, o której mowa w §1 na kolejne lata obowiązywania Umowy będzie przesyłany przez Sprzedawcę w formie oferty handlowej na adres e-mail Kupującego wskazany w § 5 w terminie do 15 listopada danego roku kalendarzowego. Niezłożenie przez Kupującego wypowiedzenia Umowy do dnia 30 listopada danego roku kalendarzowego będzie skutkowało przedłużeniem obowiązywania Umowy o kolejny rok kalendarzowy na warunkach zawartych w ofercie, o której mowa w zdaniu poprzednim.
7. Odbiorca obciążany będzie również opłatą handlową w wysokości 5 zł miesięcznie.
8. Ceny o których mowa w § 2 są cenami netto. Odbiorca zobowiązany jest dodatkowo uiszczać podatek VAT w wysokości określonej aktualnie obowiązującymi przepisami prawa.

Reo.pl Sp. z o.o., 02-683 Warszawa, ul. Gotarda 9

tel.: +48 22 548 49 00, fax: + 48 22 548 49 04, e-mail: reo@reo.pl, www.reo.pl

KRS : 0000953880, Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego.

Wysokość kapitału zakładowego: 490 000,00 zł, NIP: 5213956475, REGON: 521277758. Nr. rachunku bankowego: PL35114011370000293566001001

§ 3

1. Na podstawie Umowy Sprzedawca zobowiązuje się do sprzedaży na rzecz Odbiorcy energii elektrycznej, o której mowa w §1 Umowy, do PPE przypisanych do obiektu określonego w **Załączniku nr 1**, stanowiącego miejsce dostarczania energii, a Odbiorca do odbioru tej energii oraz do zapłaty należności z tego tytułu.
2. Odbiorca zobowiązuje się, że będzie nabywał i odbierał energię elektryczną w innym celu niż wyłącznie zużycie na potrzeby gospodarstwa domowego.
3. Zmiana sposobu poboru energii elektrycznej polegającego na wyłącznym jej zużyciu na potrzeby gospodarstwa domowego wymaga zawarcia przez Strony odrębnej umowy.
4. Odbiorca oświadcza, że nie posiada koncesji na wytwarzanie, przesyłanie, dystrybucję lub obrót energią elektryczną w rozumieniu ustawy - Prawo energetyczne.

§ 4

1. Rozliczenia za sprzedaną energię będą odbywać się w miesięcznych cyklach rozliczeniowych na podstawie danych pomiarowo-rozliczeniowych pozyskanych od OSD przy zastosowaniu cen i stawek opłat określonych w Umowie.
2. Za zgodą Stron długość okresów rozliczeniowych może ulec zmianie. Zmiana taka nie wymaga zmiany Umowy, jednak powinna zostać potwierdzona w formie pisemnej lub za pośrednictwem poczty elektronicznej przez osoby wskazane w § 5 Umowy.
3. Sprzedawca wystawi Odbiorcy fakturę VAT z dołu, po zakończeniu danego cyklu rozliczeniowego, w terminie 15 dni od daty zakończenia danego cyklu rozliczeniowego.
4. W przypadku stwierdzenia rozbieżności pomiędzy ilością sprzedanej energii elektrycznej wskazanej na fakturze VAT z ilością rzeczywiście pobranej energii elektrycznej przez Odbiorcę, Sprzedawca dokona korekty wystawionej faktury VAT poprzez doręczenie Odbiorcy faktury VAT-korekta. Korekty będą wystawiane w trybie korekty miesiąca m+2, m+4, m+15 liczonych od zakończenia danego cyklu rozliczeniowego.
5. W przypadku stwierdzenia rozbieżności na korzyść Odbiorcy (stwierdzenia nadpłaty), nadpłacona przez Odbiorcę kwota zostanie zaksięgowana na poczet przyszłych należności wynikających z Umowy.
W przypadku stwierdzenia rozbieżności na korzyść Sprzedawcy (stwierdzenia niedopłaty), Sprzedawca wystawi Odbiorcy fakturę VAT-korekta.
6. Faktury VAT i VAT korekta, o których mowa w § 4 ust. 3, 4 i 5 Sprzedawca będzie wysyłać elektronicznie na adres e-mail:
7. Termin płatności za rozliczenia wskazane w § 4 ust. 3-5 ustala się na 14 dni od daty wystawienia faktury VAT i faktury VAT-korekta.

§ 5

1. Osobą upoważnioną ze strony Odbiorcy do kontaktów w sprawach związanych ze sprzedażą energii elektrycznej jest:

Imię i nazwisko:

Nr telefonu:

Adres e-mail:.....

2. Osobą upoważnioną ze strony Sprzedawcy do kontaktów w sprawach związanych ze sprzedażą energii elektrycznej jest:

Imię i nazwisko: Mateusz Pachulski

Nr telefonu: +48 665 722 746

Adres e-mail: mateusz.pachulski@reop.pl

Imię i nazwisko: Paweł Ułanowicz

Nr telefonu: +48 691 611 747

Adres e-mail: pawel.ulanowicz@reop.pl

Imię i nazwisko: Justyna Modliborska

Nr telefonu: +48 695 280 065

Adres e-mail: justyna.modliborska@reop.pl

3. Zmianę osób, o których mowa w ust. 1 i 2, Strony zgłaszają do siebie w formie elektronicznej na adresy wskazane w niniejszym paragrafie.

§ 6

1. Umowa wchodzi w życie z dniem zawarcia, a jej realizacja w zakresie sprzedaży następuje po skutecznym rozwiązaniu umowy z dotychczasowym sprzedawcą, lecz nie wcześniej niż z dniem wejścia w życie umowy o świadczenie usług dystrybucji, o której mowa w § 2 ust. 3.
2. Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony do.....
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednej dla każdej ze Stron.
4. Wszelka korespondencja pomiędzy Sprzedawcą a Odbiorcą odbywać się będzie za pośrednictwem poczty elektronicznej, na adresy wskazane w §5 Umowy.
5. Zmiana Umowy wymaga formy pisemnej, pod rygorem nieważności z zastrzeżeniem § 4 ust. 2 lub §5 ust. 3 Umowy oraz postanowień Ogólnych Warunków Umowy (dalej „OWU”) stanowiących Załącznik nr 2 do Umowy.

§ 7

1. Integralną część Umowy stanowią:
 - a. Załącznik 1 - Wykaz obiektów/PPE Odbiorcy objętych Umową,
 - b. Załącznik 2 - Ogólne Warunki Umowy Sprzedaży Energii Elektrycznej Reo.pl Sp. z o.o.,
 - c. Załącznik 3 – Pełnomocnictwo.
 - d. Załącznik 4 – Akceptacja faktur drogą elektroniczną.
2. Zawierając Umowę Odbiorca oświadcza, że zapoznał się oraz akceptuje treść Umowy oraz dokumentów wymienionych w ust. 1

§ 8

1. W sprawach nieuregulowanych Umową stosuje się odpowiednio przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne oraz przepisy wykonawcze, które na ich podstawie i w ich wykonaniu zostały wydane.
2. Spory, jakie mogą wyniknąć z Umowy podlegać będą rozstrzygnięciu przez właściwy sąd powszechny dla Sprzedającego.
3. Odbiorca oświadcza, że akceptuje zgłoszenie Umowy do realizacji do OSD oraz wyraża zgodę na udostępnienie Sprzedawcy przez OSD wskazań i innych danych pomiarowych pozyskanych z układów pomiarowo-rozliczeniowych, a także wszelkich danych niezbędnych do realizacji Umowy.
4. W przypadku sprzeczności pomiędzy postanowieniami Umowy a postanowieniami OWU rozstrzyga treść postanowień Umowy.

SPRZEDAWCA

(czytelny podpis, pieczęć)

ODBIORCA

(czytelny podpis, pieczęć)



ZAŁĄCZNIK NR 1

Do Umowy Sprzedaży Energii Elektrycznej NR:.....

Wykaz obiektów/PPE Odbiorcy objętych Umową:

Dane adresowe punktu odbioru	Dystrybutor (lokalny OSD)	Nr PPE/FPP lub nr licznika	Deklarowane zużycie (MWh) w ramach roku	Zamówiona moc (kW)	Deklarowana Taryfa

SPRZEDAWCA

(czytelny podpis, pieczęć)

ODBIORCA

(czytelny podpis, pieczęć)